

Regierungsratsbeschluss

vom 24. Oktober 2023

Nr. 2023/1607

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Erschwil

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach, beantragt mit Schreiben vom 2. Oktober 2023, das eidgenössische Grundbuch Erschwil in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2002/1777 vom 10. September 2002 wurde Hans Grunder, Ingenieur-Geometer im Büro Grunder Ingenieure AG, in Niederbipp, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 9. September 2008 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach, wurde mit RRB Nr. 2008/1103 vom 23. Juni 2008 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte am 7. Dezember 2012 im Amtsblatt und überdies im Wochenblatt Schwarzbubenland/Laufental vom 6. Dezember 2012. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Erschwil. Mit Brief vom 3. Oktober 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Thierstein, in Breitenbach.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Erschwil, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. November 2023 in Kraft gesetzt.

- 2.2 Ab 1. November 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Finanzdepartement

Amtschreiberei-Inspektorat, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn (2)

Amtschreiberei Thierstein, Amthaus, Postfach 3, 4226 Breitenbach

Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn

Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Einwohnergemeinde Erschwil, Schulstrasse 21, 4228 Erschwil

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)