

Regierungsratsbeschluss

vom 24. Oktober 2023

Nr. 2023/1608

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Holderbank

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal, beantragt mit Schreiben vom 2. Oktober 2023, das eidgenössische Grundbuch Holderbank in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2005/958 vom 26. April 2005 wurde Erwin Christ, Ingenieur-Geometer im Vermessungs- und Ingenieurbüro BSB + Partner, in Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 30. April 2013 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal, wurde mit RRB Nr. 2013/186 vom 19. Februar 2013 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte am 13. November 2009 im Amtsblatt und überdies im Anzeiger Thal und Gäu vom 12. November 2009. Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Holderbank. Mit Brief vom 3. Oktober 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Holderbank, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. November 2023 in Kraft gesetzt.

2

- 2.2 Ab 1. November 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn (2)
Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstrasse 2, 4710 Klus-Balsthal
Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn
Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Einwohnergemeinde Holderbank, Hauptstrasse 97, 4718 Holderbank
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)