

# Regierungsratsbeschluss

vom 24. Oktober 2023

Nr. 2023/1609

## Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Hochwald

---

### 1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Dorneck, in Dornach, beantragt mit Schreiben vom 3. Oktober 2023, das eidgenössische Grundbuch Hochwald in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2001/1892 vom 18. September 2001 (Los 1; Baugebiet) und RRB Nr. 2006/673 vom 4. April 2006 (Los 2; Landwirtschafts- und Waldgebiet) wurde Bruno Hänggi, Ingenieur-Geometer im gleichnamigen Ingenieur- und Vermessungsbüro, in Nunningen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 5. Juli 2005 (Los 1) und am 25. Oktober 2011 (Los 2) die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Dorneck, in Dornach, wurde mit RRB Nr. 2005/1145 vom 24. Mai 2005 (Los 1) und RRB Nr. 2011/2067 vom 27. September 2011 (Los 2) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte am 7. Oktober 2005 (Los 1) und am 22. März 2013 (Los 2) im Amtsblatt sowie überdies im Wochenblatt vom 6. Oktober 2005 (Los 1) und vom 21. März 2013 (Los 2). Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Hochwald. Mit Brief vom 3. Oktober 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Dorneck, in Dornach.

### 2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Hochwald, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. November 2023 in Kraft gesetzt.

2

- 2.2 Ab 1. November 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng  
Staatsschreiber

### **Verteiler**

Finanzdepartement

Amtschreiberei-Inspektorat, Rötihof, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn (2)

Amtschreiberei Dorneck, Amthausstrasse 15, 4143 Dornach

Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn

Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn

Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern

Einwohnergemeinde Hochwald, Hauptstrasse 1, 4146 Hochwald

Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)