

Regierungsratsbeschluss

vom 20. November 2023

Nr. 2023/1877

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Mümliswil-Ramiswil

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal, beantragt mit Schreiben vom 6. November 2023, das eidgenössische Grundbuch Mümliswil-Ramiswil in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2022/2388 vom 3. Dezember 2022 wurde Erwin Christ, Ingenieur-Geometer im Vermessungs- und Ingenieurbüro BSB + Partner, in Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung Los 1 (Baugebiet) beauftragt.

Mit RRB Nr. 2006/1802 vom 26. September 2006 wurde Urs Schor, Ingenieur-Geometer im Vermessungs- und Ingenieurbüro BSB + Partner, in Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung Los 2 (Landwirtschafts- und Waldgebiet) und mit RRB Nr. 2013/1238 vom 2. Juli 2013 mit den Anpassungen an die gebauten Wege im Perimeter Flurgenossenschaft Limmern-Hau-berg beauftragt (Los 4).

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 23. November 2006 bzw. 8. Oktober 2015 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal wurde mit RRB Nr. 2006/1848 vom 23. Oktober 2006 (Los 1) und mit RRB Nr. 2015/1456 vom 22. September 2015 (Lose 2 und 4) mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 25 vom 22. Juni 2007 (Los 1) und Nr. 13 vom 27. März 2015 (Lose 2 und 4) sowie überdies im Anzeiger Thal und Gäu Nr. 25 vom 21. Juni 2007 (Los 1) und Nr. 13 vom 26. März 2015 (Lose 2 und 4). Es wurden keine Rechte angemeldet.

Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Mümliswil-Ramiswil. Mit Brief vom 7. November 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

- 2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Mümliswil-Ramiswil, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. Dezember 2023 in Kraft gesetzt.

2

2.2 Ab 1. Dezember 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn (2)
Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstrasse 2, 4710 Klus-Balsthal
Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn
Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Einwohnergemeinde Mümliswil-Ramiswil, Schmiedestrasse 11, 4717 Mümliswil
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)