KANTON solothurn

Regierungsratsbeschluss

vom 20. November 2023

Nr. 2023/1878

Inkraftsetzung des eidgenössischen Grundbuches Gänsbrunnen

---

1. Erwägungen

Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal, beantragt mit Schreiben vom 6. November 2023, das eidgenössische Grundbuch Gänsbrunnen in Kraft zu setzen.

Mit RRB Nr. 2006/674 vom 4. April 2006 wurde Erwin Christ, Ingenieur-Geometer im Vermessungs- und Ingenieurbüro BSB + Partner, in Oensingen, mit der Durchführung der Neuvermessung beauftragt.

Das Bundesamt für Landestopografie swisstopo hat am 27. Februar 2014 die Vermessung als Grundbuchvermessung anerkannt. Die Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal wurde mit RRB Nr. 2014/169 vom 4. Februar 2014 mit der Anlage des eidgenössischen Grundbuches beauftragt.

Die öffentliche Aufforderung zur Anmeldung der dinglichen Rechte im Sinne der §§ 4 und 5 der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1) erfolgte im Amtsblatt Nr. 44 vom 28. Oktober 2009 und überdies im Anzeiger Thal und Gäu Nr. 44 vom 29. Oktober 2009. Es wurden keine Rechte angemeldet.

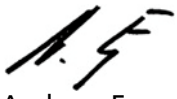
Durch stichprobenweise Kontrolle stellte der Amtschreiberei-Inspektor fest, dass die Anlage vollständig durchgeführt ist. Das Grundbuch ist nachgeführt und umfasst die ganze Gemeinde Gänsbrunnen. Mit Brief vom 7. November 2023 unterstützt der Amtschreiberei-Inspektor den Antrag der Amtschreiberei Thal-Gäu, in Balsthal.

2. Beschluss

Gestützt auf Artikel 44 Absatz 1 des Schlusstitels zum Schweizerischen Zivilgesetzbuch vom 10. Dezember 1907 (SR 210) und auf § 35 f. der Verordnung über die Anlage des eidgenössischen Grundbuches vom 3. Dezember 1940 (BGS 212.471.1)

2.1 Das eidgenössische Grundbuch für die Gemeinde Gänsbrunnen, umfassend das gesamte Gemeindegebiet, wird auf den 1. Dezember 2023 in Kraft gesetzt.

2.2 Ab 1. Dezember 2023 können alle nicht eingetragenen, jedoch eintragungspflichtigen dinglichen Rechte gegenüber gutgläubigen Dritten nicht mehr geltend gemacht werden.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Amtschreiberei-Inspektorat, Werkhofstrasse 65, 4509 Solothurn (2)
Amtschreiberei Thal-Gäu, Schmelzihof, Wengimattstrasse 2, 4710 Klus-Balsthal
Obergericht, Amthaus 1, 4502 Solothurn
Bau- und Justizdepartement, Rechtsdienst, 4509 Solothurn
Amt für Geoinformation, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn
Bundesamt für Justiz, Postfach, 3003 Bern
Einwohnergemeinde Welschenrohr-Gänsbrunnen, Hauptstrasse 550, 4716 Welschenrohr
Staatskanzlei (Amtsblatt, Publikation der Ziffern 2.1 und 2.2)