

Regierungsratsbeschluss

vom 29. Januar 2024

Nr. 2024/121

Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn Wahl und Ersatzwahl Stellvertretungen für den Rest der Amtsperiode 2021 - 2025

1. Erwägungen

Nach § 34^{quinquies} des Gesetzes über die Gerichtsorganisation (GO; BGS 125.12) wird für jede Amtei eine Schlichtungsbehörde für Miet- und Pachtverhältnisse bestellt. Diese besteht aus folgenden drei Mitgliedern: dem Vorsteher oder der Vorsteherin des Oberamtes als Präsident oder als Präsidentin, einer Vertretung der Vermieterschaft und einer Vertretung der Mieterschaft. Der Regierungsrat wählt die genannten Mitglieder, die Stellvertretungen und zusätzliche Stellvertretungen auf Amtsdauer.

Per 1. Januar 2024 trat die neue Organisationsstruktur der Oberämter in Kraft. Damit der Vorsitz der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse als ortsgebundene Aufgabe weiterhin jederzeit ordnungsgemäss sichergestellt werden kann, sind zusätzlich zu den stellvertretenden Oberamtsvorstehenden, welche die Vorstehenden als Präsidentinnen oder Präsidenten der Schlichtungsbehörden von Amtes wegen vertreten können, zwei Fachmitarbeitende der Oberämter als zusätzliche Stellvertretungen der Oberamtsvorstehenden einzusetzen (bzw. ist für die Oberämter Olten-Gösgen, Thal-Gäu und Dorneck-Thierstein die Wahl einer neuen zusätzlichen Stellvertretung und für das Oberamt Region Solothurn eine Ersatzwahl für eine bestehende zusätzliche Stellvertretung vorzunehmen).

Zudem soll der ehemalige stellvertretende Vorsteher der Oberämter Olten-Gösgen und Thal-Gäu, der seit 1. Januar 2024 auch stellvertretender Oberamtsvorsteher von Dorneck-Thierstein ist, der Klarheit und Einheitlichkeit halber ebenfalls (deklaratorisch) als Vizepräsident der Schlichtungsbehörden aller drei Oberämter (Olten-Gösgen, Thal-Gäu und Dorneck-Thierstein) eingesetzt werden. Auch die stellvertretende Vorsteherin des Oberamtes Region Solothurn wurde mit RRB Nr. 2021/730 vom 25. Mai 2021 als Vizepräsidentin beider Kammern der Schlichtungsbehörden Region Solothurn eingesetzt.

2. Beschluss

Gestützt auf Art. 200 Abs. 1 Schweizerische Zivilprozessordnung (ZPO; SR 272), § 3 Einführungsgesetz zur schweizerischen Zivilprozessordnung (EG ZPO; BGS 221.2), § 34^{quinquies} GO werden

2.1 als zusätzliche Stellvertretungen der Schlichtungsbehörden für Miet- und Pachtverhältnisse im Kanton Solothurn für den Rest der Amtsperiode 2021 - 2025 folgende Personen gewählt:

2.1.1 Schlichtungsbehörde Region Solothurn

Michael Eigenheer, Fachmitarbeiter, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn, als 2. Vizepräsident für die Kammern Solothurn-Lebern und Bucheggberg-Wasseramt (anstelle von Livia Mathys, deren Anstellung beim Kanton Solothurn per Ende 2023 endete),

2

2.1.2 Schlichtungsbehörde Thal-Gäu

Daniel Bloch, Stv. Vorsteher, Wengimattstrasse 2, 4710 Balsthal, als 1. Vizepräsident,

Lucia Pollaci, Fachmitarbeiterin, Passwangstrasse 29, 4226 Breitenbach, als 2. Vizepräsidentin,

2.1.3 Schlichtungsbehörde Olten-Gösgen

Daniel Bloch, Stv. Vorsteher, Wengimattstrasse 2, 4710 Balsthal, als 1. Vizepräsident,

Lucia Pollaci, Fachmitarbeiterin, Passwangstrasse 29, 4226 Breitenbach, als 2. Vizepräsidentin,

2.1.4 Schlichtungsbehörde Dorneck-Thierstein

Daniel Bloch, Stv. Vorsteher, Wengimattstrasse 2, 4710 Balsthal, als 1. Vizepräsident,

Lucia Pollaci, Fachmitarbeiterin, Passwangstrasse 29, 4226 Breitenbach, als 2. Vizepräsidentin,

2.2 Der Einsatz und die gewissenhafte Mitarbeit der abtretenden 2. Vizepräsidentin der Kammern Solothurn-Lebern und Bucheggberg-Wasseramt des Oberamtes Region Solothurn, Livia Mathys, wird an dieser Stelle bestens verdankt.



Andreas Eng
Staatsschreiber

Verteiler

Departement des Innern, Departementssekretariat

Staatskanzlei, Legistik und Justiz

Kantonale Finanzverwaltung (3)

Kantonales Personalamt (2)

Oberamt Olten-Gösgen

Oberamt Region Solothurn

Oberamt Thal-Gäu

Oberamt Dorneck-Thierstein

Hauseigentümerverband Kanton Solothurn, Baslerstrasse 44, 4603 Olten

Hauseigentümerverband Region Olten, Martin-Disteli-Strasse 9, 4600 Olten

Hauseigentümerverband Kanton Solothurn, Rötistrasse 22, 4501 Solothurn

Hauseigentümerverband Region Grenchen, Bahnhofstrasse 39, 2540 Grenchen

Hauseigentümerverband Dorneck-Thierstein, im Wolfbiel 6, 4206 Seewen

Mieterinnen- u. Mieterverband Kanton Solothurn, Postfach 701, 2540 Grenchen

Mieterinnen- und Mieterverband Baselland und Dorneck-Thierstein, Pfluggässlein 1, 4001 Basel

Mieterinnen- u. Mieterverband Kanton Solothurn, Olten u. Umgebung, Postfach 1323, 4601 Olten

Mieterinnen- u. Mieterverband Kanton Solothurn, Grenchen u. Umgebung, Postfach 701, 2540 Grenchen

Mieterinnen- u. Mieterverband Kanton Solothurn, Solothurn u. Umgebung, Untere Steingrubenstrasse 1, 4500 Solothurn

Amtsblatt